

<p style="text-align: center;"><b>RELAZIONE UNITARIA DEL SINDACO ALL'ASSEMBLEA DEI SOCl</b></p> <p>All'Assemblea dei Soci della Meranarena srl</p> <p><b>Premessa</b> Il sindaco nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020 ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e ss. c.c. sia quelle previste dall'art. 2409-bis c.c.</p> <p>La presente relazione unitaria contiene, nella sezione A), la "Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39" e nella sezione B) la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c."</p>	<p style="text-align: center;"><b>EINHEITLICHER BERICHT DES AUFSICHTSRATES AN DIE GESELLSCHAFTERVERSAMMLUNG</b></p> <p>An die Gesellschafterversammlung der Meranarena G.m.b.H.</p> <p><b>Vorausgeschickt wird:</b> Der Aufsichtsrat hat im Geschäftsjahr, das am 31. Dezember 2020 zu Ende gegangen ist, sowohl die von Art. 2403 ff. ZGB als auch die von Art. 2409-bis ZGB vorgesehenen Aufgaben erfüllt.</p> <p>Der vorliegende einheitliche Bericht umfasst in Abschnitt A) den „Prüfungsbericht des unabhängigen Revisors gemäß Art. 14 des gesetzesvertretenden Dekrets Nr. 39 vom 27. Jänner 2010“ und in Abschnitt B) „den Bericht gemäß Art. 2429 Abs. 2 ZGB“.</p>
<p><b>A) Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39</b></p> <p><b><u>Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio</u></b></p> <p><b>Giudizio</b></p> <p>Ho svolto la revisione contabile dell'allegato bilancio d'esercizio della società Meranarena srl, costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2020, dal conto economico e dalla nota integrativa.</p> <p>A mio giudizio il bilancio d'esercizio, fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società Meranarena srl al 31 dicembre 2020, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data e è conforme in tutti gli aspetti significativi alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.</p>	<p><b>A) Bericht des unabhängigen Rechnungsprüfers gemäß Art. 14 des gesetzesvertretenden Dekrets Nr. 39 vom 27. Jänner 2010</b></p> <p><b><u>Bericht über die Rechnungsprüfung des Jahresabschlusses</u></b></p> <p><b>Urteil</b></p> <p>Ich habe die gesetzliche Prüfung des Jahresabschlusses, bestehend aus der Vermögensübersicht, der Erfolgsrechnung, und dem Bilanzanhang zum 31. Dezember 2020 der Meranarena G.m.b.H. durchgeführt.</p> <p>Nach meiner Auffassung vermittelt der Jahresabschluss ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens- und Finanzlage der Meranarena G.m.b.H. zum 31. Dezember 2020 und des Geschäftsergebnisses für das abgelaufene Geschäftsjahr zu diesem Datum und ist in allen wesentlichen Gesichtspunkten mit den italienischen Vorschriften, die ihre Abfassung regeln, übereinstimmend.</p>

### **Elementi alla base del giudizio**

Ho svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia. Le mie responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio della presente relazione.

Sono indipendente rispetto alla società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Richiamo l'attenzione sul paragrafo "Patrimonio netto" della Nota integrativa, in cui l'amministratore unico ha fornito indicazioni delle perdite rilevanti per cui si è fruito delle previsioni di cui all'art. 6 D.L. n. 23/2020.

Il mio giudizio non è espresso con rilievi con riferimento a tali aspetti.

Per quanto riguarda l'ammortamento dei costi per migliorie dei beni di terzi, che si effettuano nel periodo minore tra quello di utilità futura delle spese sostenute e quello residuo della locazione, si fa presente, che anche per l'anno 2020 il contratto di servizio è stato prorogato dal Comune soltanto per l'anno 2021 e quindi gli ammortamenti stanziati non rispettano le disposizioni del OIC 24.

Visto che l'art. 60 della L. n. 126/2020 ha introdotto una deroga a valere sul bilancio d'esercizio 2020 in riferimento all'imputazione delle quote di ammortamento di competenza dell'esercizio, il mio giudizio è privo di rilievi in merito.

Ritengo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio.

### **Prüfungsnachweise als Grundlage des Urteils**

Ich habe die gesetzliche Prüfung in Übereinstimmung mit den Internationalen Rechnungsprüfungsstandards ISA Italien, durchgeführt. Meine Verantwortung im Sinne dieser Standards wird genauer im Abschnitt Verantwortung des Revisors für die Rechnungsprüfung des Jahresabschlusses des vorliegenden Berichtes beschrieben.

Ich bin in Bezug auf die Gesellschaft unabhängig in Übereinstimmung mit den Grundsätzen in Bezug auf Ethik und Unabhängigkeit, die auf die italienische Grundordnung der Rechnungsprüfung anwendbar sind.

Ich verweise auf den Abschnitt "Eigenkapital" im Bilanzanhang, in dem der Alleinverwalter Informationen zu den erheblichen Verlusten gegeben hat, für die die Bestimmungen von Artikel 6 des Gesetzesdekrets Nr. 23/2020 angewendet wurden.

Mein Urteil ist in Bezug auf diesen Sachverhalt ist ohne Einwände.

In Bezug auf die Abschreibung der Kosten für Investitionen auf Güter Dritter, die in dem kürzeren Zeitraum zwischen dem künftigen Nutzen der angefallenen Kosten und der Restlaufzeit des Mietvertragserfolgen müssen, ist darauf hinzuweisen, dass auch für das Jahr 2020 der Dienstleistungsvertrag von der Stadtverwaltung nur für das Jahr 2021 verlängert wurde und daher die getätigte Abschreibung nicht den Bestimmungen des OIC 24 entspricht.

In Anbetracht der Tatsache, dass der Art. 60 des Gesetzes Nr. 126/2020 eine Ausnahmeregelung für den Jahresabschluss 2020 in Bezug auf die Zuteilung der Abschreibungsbeträge des Jahres eingeführt hat, ergeben sich für mein Urteil diesbezüglich keine Einwände.

Ich bin der Auffassung, genügend geeignete Prüfungsnachweise erlangt zu haben, auf die mein Urteil gestützt wird.

**Responsabilità degli amministratori e del collegio sindacale per il bilancio d'esercizio**

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il sindaco ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della società.

**Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio.**

I miei obiettivi sono l'acquisizione di una

**Verantwortung der Verwalter und des Aufsichtsrates für den Jahresabschluss**

Die Verwalter sind verantwortlich, dass die Erstellung des Jahresabschlusses ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens- und Finanzlage in Übereinstimmung mit den italienischen in Vorschriften, die ihre Abfassung regeln, ergibt, und, in den vom Gesetz vorgeschriebenen Fristen, für denjenigen Teil der internen Kontrolle, der für angemessen erachtet wird, um die Erstellung der Bilanz zu ermöglichen, die keine wesentlichen Fehler als Folge von Betrug oder unabsichtlichen Verhaltensweisen oder Ereignissen enthalten soll.

Die Verwalter sind verantwortlich für die Bewertung der Fähigkeit der Gesellschaft die Tätigkeit als funktionierende Einheit auszuüben, und in der Erstellung des Jahresabschlusses, für die Angemessenheit der Verwendung der Voraussetzung der Fortführung der Gesellschaft, zudem sind sie für eine angemessene Information verantwortlich. Die Verwalter wenden die Voraussetzung der Fortführung der Gesellschaft bei der Erstellung des Jahresabschlusses an, es sei denn, sie urteilen, dass die Bedingungen für eine Liquidierung der Gesellschaft oder der Unterbrechung der Tätigkeit gegeben sind oder sie haben keine realistische Alternative zu diesen Entscheidungen.

Der Aufsichtsrat hat die Verantwortung der Überwachung in den vom Gesetz vorgegebenen Fristen, über das Verfahren der Vorbereitung der finanziellen Information der Gesellschaft.

**Verantwortung des Prüfers für die Rechnungsprüfung des Jahresabschlusses**

Meine Zielsetzung ist die Erreichung einer

ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, ho esercitato il giudizio professionale ed ho mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- sono stati identificati e valutati i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; sono state definite e svolte procedure di revisione in risposta a tali rischi; sono stati acquisiti elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni,

hinreichenden Sicherheit, dass der Jahresabschluss in seiner Gesamtheit keine wesentlichen Fehler enthält, die auf Betrug oder unabsichtliche Verhaltensweisen oder Ereignisse zurückzuführen sind, und die Ausgabe eines Prüfungsberichtes, der mein Urteil enthält. Als hinreichende Sicherheit versteht sich ein hohes Maß an Sicherheit, die andererseits nicht die Garantie gibt, dass eine Rechnungsprüfung in Übereinstimmung mit den Internationalen Rechnungsprüfungsstandards ISA Italien immer einen erheblichen Fehler entdeckt, falls dieser vorliegt. Die Fehler können auf Betrug oder auf unabsichtliche Verhaltensweisen oder Ereignisse zurückgehen und werden als erheblich eingestuft, wenn man vernünftigerweise annehmen kann, dass diese, einzeln oder in ihrer Gesamtheit, die wirtschaftlichen Entscheidungen der Anwender auf Grundlage des Jahresabschlusses beeinflussen.

Im Bereich der Rechnungsprüfung, die in Übereinstimmung mit den Internationalen Rechnungsprüfungsstandards ISA Italien vorgenommen wird, habe ich das fachliche Urteil erstellt und habe die kritische Distanz für die gesamte Dauer der Bilanzrevision behalten. Darüber hinaus:

- Es wurden die Risiken wesentlicher falscher Angaben im Bilanzabschluss aufgrund von Betrug oder unbeabsichtigtem Verhalten oder Ereignissen identifiziert und bewertet; es wurden Prüfverfahren als Reaktion auf diese Risiken definiert und durchgeführt; es wurden ausreichende und angemessene Prüfungsnachweise erlangt, auf die sich mein Urteil stützen kann. Das Risiko, einen wesentlichen Fehler aufgrund von Betrug nicht zu erkennen, ist höher als das Risiko, einen signifikanten Fehler aufgrund unbeabsichtigten Verhaltens oder unbeabsichtigter

<p>falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ho acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della società;</li> <li>• ho valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;</li> <li>• sono giunto ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, sono tenuto a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le mie conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente</li> </ul>	<p>Ereignisse nicht zu erkennen, da Betrug die Existenz von Kollusion, Verfälschung, vorsätzlichen Unterlassungen, irreführenden Darstellungen oder eine Verzerrung der interne Kontrolle mit sich ziehen können;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Es wurde ein Verständnis der für die Prüfung relevanten internen Kontrolle erlangt, um unter den gegebenen Umständen geeignete Prüfungshandlungen zu definieren und nicht um ein Prüfungsurteil zur Wirksamkeit der internen Kontrolle der Gesellschaft abzugeben;</li> <li>• Es wurde die Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsgrundsätze und die Angemessenheit der von den Verwaltern vorgenommenen Schätzungen bewertet, einschließlich der damit verbundenen Information;</li> <li>• Ich bin zu einer Schlussfolge über die Angemessenheit der Verwendung der Voraussetzung der Fortführung von Seiten der Verwalter gelangt, und, basierend auf den Prüfungsnachweisen, über ein etwaiges Vorliegen einer erheblichen Unsicherheit in Bezug auf Ereignisse oder Umstände, die Anlass zu erheblichen Zweifeln an der Fähigkeit des Unternehmens geben können, um als funktionierende Einheit weiter operieren zu können. Bei Vorliegen einer erheblichen Unsicherheit bin ich verpflichtet, im Prüfungsbericht auf die entsprechenden Angaben im Abschlussbericht hinzuweisen oder, falls eine solche Information nicht ausreichend ist, diesen Umstand in der Formulierung meines Urteils widerzuspiegeln. meine Schlussfolgerungen basieren auf den</li> </ul>
---	--

<p>relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la società cessi di operare come un'entità in funzionamento;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ho valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;</li> <li>• ho comunicato ai responsabili delle attività di governance, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.</li> </ul> <p><b>Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari</b></p> <p>In conformita' alle leggi vigenti per le societa' di capitali ai sensi dell'art. 2435 bis c.c. il bilancio di esercizio è redatto in forma abbreviata, per il quale non è obbligatoriamente prevista una relazione sulla gestione.</p> <p>Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, comma 2, lett. e), del D.Lgs. 39/2010, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non ho nulla da riportare.</p>	<p>bis zum Datum dieses Berichts erhobenen Prüfungsnachweisen. Spätere Ereignisse oder Umstände können jedoch dazu führen, dass das Unternehmen nicht länger als funktionierende Einheit operieren kann;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• es wurde die Darstellung, Struktur und der Inhalt des Abschlusses als Ganzes einschließlich der Informationen beurteilt und ob der Abschluss die zugrunde liegenden Vorgänge und Ereignisse in dem Maße darstellt, um eine korrekte Darstellung zu gewährleisten;</li> <li>• Ich habe den Verantwortlichen der Verwaltungstätigkeit, die auf einer angemessenen, vom ISA Italia geforderten Ebene identifiziert wurden, unter anderem den für die Prüfung geplanten Umfang und Zeitplan und die signifikanten Ergebnisse, einschließlich aller signifikanten Mängel im internen Kontrollsystem, die bei der Prüfungstätigkeit aufgetreten sind, mitgeteilt.</li> </ul> <p><b>Bericht über weitere gesetzliche Bestimmungen und Vorschriften</b></p> <p>Nach den geltenden Gesetzen für die Kapitalgesellschaften laut Art. 2435 bis ZGB ist der Jahresabschluss in verkürzter Form verfasst, wonach kein verpflichtender Lagebericht vorgesehen ist.</p> <p>In Bezug auf die Erklärung gemäß Art. 14, Komma 2, Buchstabe e) des gesetzesvertretenden Dekrets Nr. 39/2010, die auf Basis der Kenntnisse und des Verständnisses des Unternehmens und des bezüglichen Kontextes, die während der Prüfungstätigkeit erhoben worden sind, habe ich nichts zu berichten</p>
---	---

**B) Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.**

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2020 la mia attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

**B1) Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss. c.c.**

Ho vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.

Ho partecipato alle assemblee dei soci ed alle riunioni del consiglio di amministrazione, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non ho rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Ho acquisito dal legale rappresentante e dalla direttrice (fintanto che era in carica), durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, in particolare sul perdurare degli impatti prodotti dall'emergenza sanitaria Covid-19 anche nei primi mesi dell'esercizio 2021 e sui fattori di rischio e sulle incertezze significative relative alla continuità aziendale nonché ai piani aziendali predisposti per far fronte a tali rischi ed incertezze nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e, in base alle informazioni acquisite, non ho osservazioni particolari da riferire.

**B) Bericht über die Aufsichtstätigkeit gemäß Art. 2429 Abs. 2 ZGB**

Während des am 31. Dezember 2020 zu abgeschlossenen Geschäftsjahres wurde meine Tätigkeit von den Bestimmungen des Gesetzes und der Verhaltensregeln des Aufsichtsrates, die vom Nationalen Rat der Wirtschaftsprüfer und Rechnungsrevisoren herausgegeben wurden.

**B1) Aufsichtstätigkeit gemäß Art. 2403 ff. ZGB**

Ich habe die Einhaltung der Gesetze und der Satzungen sowie die Einhaltung der Grundsätze einer ordnungsgemäßen Verwaltung überwacht.

Ich habe an den Gesellschafterversammlungen und den Sitzungen des Verwaltungsrats teilgenommen, bei denen ich aufgrund der verfügbaren Informationen keine Verstöße gegen das Gesetz und die Satzungen festgestellt habe, oder Operationen, die offensichtlich unvorsichtig, riskant, in potentiellm Interessenskonflikt derart, dass sie den Bestand Gesellschaftsvermögen gefährdet hätten

Ich habe vom gesetzlichen Vertreter und von der Direktorin (solange sie im Amt war) während der Sitzungen Informationen über die allgemeine Betriebsführung und deren voraussichtliche Entwicklung insbesondere zum Anhalten der Auswirkungen des Gesundheitsnotstands Covid-19 auch in den ersten Monaten des Geschäftsjahres 2021 und zu den Risikofaktoren und wesentlichen Unsicherheiten in Bezug auf den Fortbestand des Unternehmens sowie zu den Unternehmensplänen, die zur Bewältigung solcher Risiken und Unsicherheiten aufgestellt wurden, sowie über die in Bezug auf Größe oder Eigenschaften wichtigsten Transaktionen, die von der Gesellschaft durchgeführt wurden, eingeholt und

<p>Ho acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.</p> <p>Ho acquisito informazioni dall'organismo di vigilanza e non sono emerse criticità rispetto alla corretta attuazione del modello organizzativo che debbano essere evidenziate nella presente relazione.</p> <p>Ho acquisito conoscenza ho vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento e in ordine alle misure adottate dall'organo amministrativo e dell'amministratore unico per fronteggiare la situazione emergenziale da Covid-19, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non ho osservazioni particolari da riferire.</p> <p>Ho acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di mia competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, anche con riferimento agli impatti dell'emergenza da Covid-19 sui sistemi informatici, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.</p> <p>Non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 c.c.</p> <p>Nel corso dell'esercizio non sono stati</p>	<p>aufgrund der erworbenen Informationen habe ich über keine besonderen Beobachtungen zu berichten.</p> <p>Ich habe Kenntnisse erworben und, soweit ich dafür verantwortlich bin, die Angemessenheit und Funktionsfähigkeit der Organisationsstruktur des Unternehmens überwacht, indem ich auch Informationen von den Leitern der Abteilungen gesammelt habe, und in dieser Hinsicht habe ich über keine besonderen Beobachtungen zu berichten.</p> <p>Ich habe Informationen vom Überwachungsorgan eingeholt und es haben sich keine kritischen Punkte in Bezug auf die ordnungsgemäße Umsetzung des Organisationsmodells ergeben, die in diesem Bericht hervorgehoben werden müssen.</p> <p>Ich habe die Angemessenheit der Organisations-, Verwaltungs- und Buchhaltungsstruktur und ihre konkrete Wirkungsweise sowie die vom Verwaltungsorgan und dem Alleinverwalter ergriffenen Maßnahmen zur Bewältigung der Notsituation von Covid-19 überwacht, auch durch Einholung von Informationen bei den Funktionsleitern, und habe in dieser Hinsicht keine besonderen Bemerkungen zu hervorzuheben.</p> <p>Ich habe Kenntnisse erworben und, soweit ich dafür verantwortlich bin, die Angemessenheit und Funktionsfähigkeit des Verwaltungs- und Buchhaltungssystems des Unternehmens, auch in Bezug auf die Auswirkungen des Covid-19-Notstandes auf Computersysteme, sowie über dessen Zuverlässigkeit in Bezug auf die korrekte Darstellung der Verwaltungsvorgänge überwacht, indem ich Informationen von den Leitern der Abteilungen und Dokumente des Betriebes gesammelt habe, und in dieser Hinsicht habe ich über keine besonderen Beobachtungen zu berichten.</p> <p>Es sind keine Anzeigen von Gesellschaftern gemäß Art. 2408 ZGB eingegangen.</p> <p>Im Laufe des Geschäftsjahres hat der</p>
--	---



<p>rilasciati dal collegio sindacale pareri previsti dalla legge.</p> <p>Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.</p> <p><b>B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio</b></p> <p>Per quanto a mia conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 5, c.c.</p> <p>In considerazione dell'espressa previsione statutaria l'assemblea ordinaria per l'approvazione del bilancio è stata convocata entro il maggior termine di 180 giorni dalla chiusura dell'esercizio.</p> <p>Ai sensi dell'art. 2426, n. 5 c.c. ho preso atto che nell'attivo dello stato patrimoniale non sono stati iscritti costi di impianto e di ampliamento e costi di sviluppo.</p> <p>Ai sensi dell'art. 2426, n. 6 c.c. ho constatato che nell'attivo dello stato patrimoniale non è stato iscritto un avviamento.</p>	<p>Aufsichtsrat keine vom Gesetz vorgeschriebenen Gutachten erlassen.</p> <p>Im Zuge der Tätigkeit der Überwachung, wie oben beschrieben, sind keine weiteren wesentlichen Ereignisse zu Tage gekommen, die eine Erwähnung in diesem Bericht erfordern würden.</p> <p><b>B2) Betrachtungen zum Jahresabschluss</b></p> <p>Soweit ich es weiß sind die Verwalter bei der Erstellung des Jahresabschlusses nicht von den Bestimmungen des Gesetzes im Sinne des Art. 2423, Absatz 5, ZGB abgewichen.</p> <p>Unter Berücksichtigung der ausdrücklichen Satzungsbestimmung wurde die ordentliche Hauptversammlung zur Genehmigung des Jahresabschlusses innerhalb einer längeren Frist von 180 Tagen nach Ende des Geschäftsjahres einberufen.</p> <p>Gemäß Art. 2426 Nr. 5 ZGB habe ich zur Kenntnis genommen, dass in den Aktiva der Vermögensübersicht kein Gründungs- und Erweiterungskosten und keine Entwicklungskosten aufscheinen.</p> <p>Gemäß Art. 2426, Nr. 6, ZGB habe ich festgestellt, dass kein Firmenwert in den Aktiva der Vermögensübersicht aufscheint;</p>
<p>I risultati della revisione legale del bilancio da me svolta sono contenuti nella sezione A) della presente relazione.</p>	<p>Die Ergebnisse der von mir durchgeführten gesetzlichen Rechnungsprüfung sind im Abschnitt A) des vorliegenden Berichts enthalten.</p>
<p><b>B3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio</b></p> <p>Considerando le risultanze dell'attività da me svolta il propongo alla assemblea di approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31</p>	<p><b>B3) Anmerkungen und Vorschläge zur Genehmigung des Jahresabschlusses</b></p> <p>In Anbetracht der Ergebnisse meiner Tätigkeit schlage der Gesellschafterversammlung vor, den</p>

dicembre 2020, così come redatto dagli amministratori.

Merano, 07 maggio 2021

Il sindaco

Jahresabschluss zum 31. Dezember 2020 in der von den Verwaltern erstellten Fassung zu genehmigen.

Meran, den 07. Mai 2021

Der Aufsichtsrat

Dr. Andreas Wenter

